

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

---

*(sede in Comune di Sirolo)*

- cod. 42204 -

---

**VERBALE**

delle deliberazioni del

**CONSIGLIO DIRETTIVO**

**Copia**

n. 34

del 04/04/2024

---

OGGETTO: Approfondimento normativo del Piano Antincendio Boschivo

---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno quattro del mese di aprile alle ore 15:00 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

CONTE Luigi	- Presidente
PICCIAFUOCO Riccardo	- Vicepresidente
PAOLUCCI Mario	- Vicepresidente
CICCARELLI Anna Maria	- Membro
CIRCELLI Giacomo	- “
ROLDI Roberto	- “

Sono assenti i Consiglieri: DONNINELLI David, PIANGERELLI Marco e TEMPERINI Valerio.

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

---

ha adottato la retroscritta deliberazione

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Premesso che è in corso il procedimento unico di competenza provinciale per la “Realizzazione di parcheggio a servizio della spiaggia di Mezzavalle a carattere stagionale, temporaneo e senza opere su fondo agricolo” detto anche parcheggio Pieri.

Che il parcheggio stagionale in questione è inserito in un ambito di programmazione della mobilità più ampio. La realizzazione di questo parcheggio risponde a una politica di accesso a Portonovo che l'amministrazione di Ancona sta definendo nell'ambito del proprio piano urbano della mobilità sostenibile - PUMS. Una delle sue azioni è la razionalizzazione degli accessi a Portonovo tramite la sperimentazione, per quest'anno, di una zona d'accesso controllato – ZAC - che consentirà l'accesso alla baia esclusivamente ai soggetti che hanno la possibilità di parcheggiare, siano essi parcheggi privati degli stabilimenti o le due aree di parcheggio pubblico vicino al lago, così da drenare il traffico a monte ed evitare i problemi di caos, inquinamento e sicurezza connessi ai tentativi di trovare parcheggio.

Per fare questo sono necessari parcheggi a monte. Attualmente, è disponibile il parcheggio pubblico “strutturato” di 180 posti e ormai da 15 anni il parcheggio stagionale che serve principalmente l'accesso alla spiaggia di Mezzavalle.

Il parcheggio Pieri da 460 posti dà una risposta all'accessibilità alla spiaggia di Mezzavalle, servendo altresì la navetta per scendere a Portonovo, per cui è fondamentale che l'intervento sia “strutturale”, essendo noto cosa succederebbe se il parcheggio non ci fosse.

Considerato che in fase di rilascio di parere alla conferenza di servizi da parte degli uffici del Parco la prescrizione è stata quella di *creare e mantenere una fascia di rispetto ampia almeno 10 m dalla base dei fusti delle roverelle (s.l.) delimitata con paletti di legno e corda continua e con apposita segnaletica che impedisca il transito e lo stazionamento dei fruitori del parcheggio sia a piedi che con qualsiasi mezzo (auto, moto, ecc.); il passaggio pedonale dovrà quindi essere individuato al di fuori (lato parcheggio) della suddetta fascia di rispetto di 10 m. Il valore di 10 m è dato dai 6 m già previsti in progetto, in cui dovrà essere effettuato non più di un intervento di sfalcio/trinciatura, nel periodo invernale ed entro la fine di febbraio, per la tutela della fauna di interesse comunitario, più ulteriori 4 m, invece, da sfalciare/trinciare al pari della restante superficie da adibire a parcheggio, per una questione di riduzione del rischio di incendi; idonea sorveglianza dal personale del parcheggio.*

Ritenuto che la prescrizione dei 10 m sia troppo vessatoria e mette a rischio l'apertura del parcheggio Pieri,

Che i 6 m in cui dovrà essere effettuato non più di un intervento di sfalcio/trinciatura, nel periodo invernale ed entro la fine di febbraio, per la tutela della fauna di interesse comunitario sia importante.

Mentre i 4 m da sfalciare/trinciare al pari della restante superficie da adibire a parcheggio, per una questione di riduzione del rischio di incendi; risulta non necessaria se è presente un'adonea sorveglianza dal personale del parcheggio in presenza di autovetture parcheggiate, in quanto la tempestività nello spegnimento di incendi è la prevenzione più importante.

Precisato che esaminati gli elaborati del Piano Antincendio Boschivo del Parco l'area parcheggio Pieri non rientra nelle fasce di interfaccia.

Ritenuto di dover modificare la prescrizione rilasciata.

In votazione resa in forma palese, con voti unanimi favorevoli

### DELIBERA

- 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
- 2) Di dare mandato al direttore il Direttore di modificare in fase di conferenza di servizi la prescrizione come di seguito riportata:  
*creare e mantenere una fascia di rispetto ampia almeno 6 m dalla base dei fusti delle roverelle (s.l.) delimitata con paletti di legno e corda continua e con apposita segnaletica che impedisca il transito e lo stazionamento dei fruitori del parcheggio sia a piedi che con qualsiasi mezzo (auto, moto, ecc.); il passaggio pedonale dovrà quindi essere individuato al di fuori (lato parcheggio) della suddetta fascia di rispetto di 6 m. Il valore di 6 m già previsti in progetto, in cui dovrà essere effettuato non più di un intervento di sfalcio/trinciatura, nel periodo invernale ed entro la fine di febbraio, per la tutela della fauna di interesse comunitario.*  
*Per una questione di riduzione del rischio di incendi la prima fila di macchine dovrà essere parcheggiata con il muso dalla parte della corda al fine di evitare il contatto della marmitta con la possibile erba alta e secca presente nella*

*fascia di 6 metri e il parcheggio in presenza di auto parcheggiate dovrà essere sempre presidiato da personale formato/informato per la prevenzione del rischio incendi.*

Infine, stante l'urgenza, di provvedere in merito, a seguito di separata ed unanime votazione favorevole, espressa per alzata di mano

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

**ENTE PARCO DEL CONERO**

*(sede in Comune di Sirolo)*

*- cod. 42204 -*

---

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

**F.to Luigi CONTE**

**IL DIRETTORE**

**F.to Marco ZANNINI**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- la presente **deliberazione**:
  - è stata pubblicata, mediante pubblicazione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 27/08/2024
  - è stata comunicata:  Prefettura di Ancona
  - è stata trasmessa in data ..... , Prot. n. .... alla Regione Marche – Comitato di Controllo
- è divenuta esecutiva:
  - perché dichiarata immediatamente eseguibile;
  - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
  - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
  - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

Nella seduta del ..... n. ....

li, .....

Il Direttore  
**F.to** Dott. Marco Zannini